

ГОСУДАРСТВЕННЫЙ КОМИТЕТ ПО ИМУЩЕСТВУ РЕСПУБЛИКИ БЕЛАРУСЬ

ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ

на изолированное помещение

Республиканское унитарное предприятие "Минское городское агентство по государственной
регистрации и земельному кадастру"
(наименование организации по государственной регистрации недвижимого имущества, прав на него и сделок с ним)

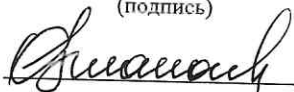
Наименование: Помещение бытового обслуживания населения с детской игровой комнатой, буфетом, кабинетом, торговым помещением и помещениями спортивного назначения

Назначение: 40221 - Помещение бытового обслуживания населения

Инвентарный номер: 500/D-798783647

Адрес: 220118, Республика Беларусь, г. Минск, ул. Кабушкина, 86А-6

Составлен по состоянию на: 20.04.2018

Составил	25 ИЮЛ 2018 (дата)	 (подпись)	О.Е. Клакоцкая (инициалы, фамилия)
Проверил	25 ИЮЛ 2018 (дата)	 (подпись)	О.Е. Клакоцкая (инициалы, фамилия)
Уполномоченное должностное лицо	25 ИЮЛ 2018 (дата)	 (подпись) М.П.	О.Е. Клакоцкая (инициалы, фамилия)

Отметки



1. Общие сведения об изолированном помещении

1. Подъезд (секция)	-
2. Этаж	1-й, 2-й
3. Количество этажей, шт.	2
4. Общая площадь нежилого изолированного помещения, кв.м	802.3
5. Нормируемая площадь нежилого изолированного помещения, кв.м	457.7
6. Количество жилых комнат, шт.	-
7. Жилая площадь квартиры, кв.м	-
8. Общая площадь жилого помещения (квартиры), кв.м	-
9. Общая площадь квартиры по СНБ, кв.м	-
10. Жилая площадь общежития, специального жилого помещения, кв.м	-
11. Общая площадь жилых помещений общежития, специального жилого помещения, кв.м	-
12. Общая площадь помещений общежития, специального жилого помещения, кв. м.	-
13. Площадь балконов, лоджий, террас и т.п. без учета коэффициентов, кв.м	-
14. Площадь балконов, лоджий, террас и т.п. жилых помещений с учетом коэффициентов, кв.м	-
15. Объем, куб.м	3743

2. Сведения о капитальном строении

1. Инвентарный номер	500/С-29215
2. Наименование	Административно-торгово-развлекательный и банно-оздоровительный комплекс с помещениями спортивного назначения
3. Назначение	22920 - Здание специализированное физкультурно-оздоровительного и спортивного назначения
4. Количество надземных этажей, шт.	1-3
5. Количество подземных этажей, шт.	0
6. Год постройки (дата приемки в эксплуатацию)	1985 (20.03.2018)
7. Год реконструкции	2018
8. Общая площадь здания, кв.м	3151.6
9. Общая площадь жилых помещений (квартир) жилого дома, кв.м	0.0
10. Общая площадь нежилых изолированных помещений, кв.м	-
11. Площадь машино-мест, кв.м	0.0
12. Материал стен	Кирпичи
13. Лифты	Нет
14. Составные части и принадлежности	а - входная площадка, б - проезд, в - дорожка, г - площадка, д - площадка, е - Бордюр 0,08, и - Бордюр 0,16, м - Ворота, к - Калитка, л - Ограждение

3. Сведения о стоимости

Вид стоимости	Дата определения (год уровня цен)	Стоимость, руб.	Документ о стоимости
1	2	3	4
Нет сведений	-	-	-

4. Благоустройство жилого помещения

4. Благоустройство жилого помещения										
Наименование показателя	Отопление			Водопровод	Канализация		Горячее водоснабжение	Ванны (души)	Газ (газоснабжение)	Напольные электроплиты (варочные панели)
	печное	Центральное			центрально- ная (уличная)	мест- ная				
		от ТЭЦ или групповой (районной) котельной	от индивидуальных отопительных устройств на _____							
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Количество изолированных жилых помещений (квартир), шт.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Общая площадь жилых помещений, кв. м	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

5. Техническое описание

5.1 Техническое описание изолированного помещения

№ п/п	Наименование конструктивных элементов и инженерных систем	Описание конструктивных элементов и инженерных систем
1	2	3
1	Фундамент	Блоки железобетонные
2	Наружные стены	Кирпичи
3	Внутренние стены	Кирпичи
4	Перегородки	Кирпичи
5	Перекрытия	Плита железобетонная
6	Крыша (кровля)	Рулонные кровельные материалы
7	Полы	Линолеум, Ламинированные панели , Керамическая плитка Наличие теплых полов: Нет
8	Окна	Стеклопакеты , ПВХ профиль
9	Двери, ворота	Дерево, Поливинилхлорид (ПВХ), Металл
10	Отделочные работы:	-
10.1	наружная отделка стен	Обшивка металлическими панелями
10.2	внутренняя отделка	Обшивка деревом, Оштукатурено и окрашено, Облицовка керамической плиткой
11	Инженерные системы:	-
11.1	отопление	Центральное
11.2	водопровод и канализация:	-
11.2.1	холодное водоснабжение	Централизованная система
11.2.2	канализация	Централизованная система
11.2.3	горячее водоснабжение	Централизованная система
11.2.4	ванны, душ	Душ
11.3	система электрооборудования:	-
11.3.1	электроснабжение	Централизованная система
11.3.2	подключение электроплит	Нет
11.4	газоснабжение	Нет
11.5	вентиляция	Вентиляция с естественным побуждением, Система кондиционирования воздуха, Вентиляция с искусственным побуждением
11.6	мусоропровод	Нет
11.7	лифты	Нет
11.8	иные	Система оповещения и управления эвакуацией (СОУЭ), Телефонизация (телефонная сеть), Телевидение (телевизионная сеть), Противопожарная система
12	Прочие	Крыльцо(а)

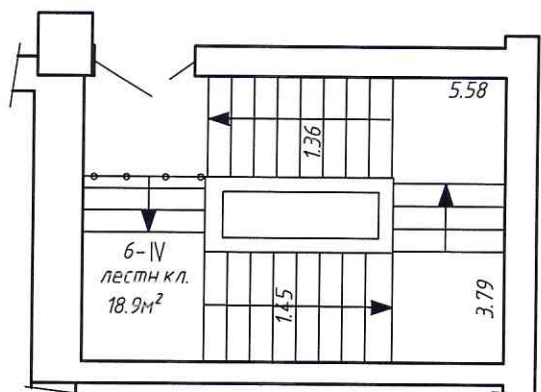
Примечание:

Количество страниц технического паспорта : 5

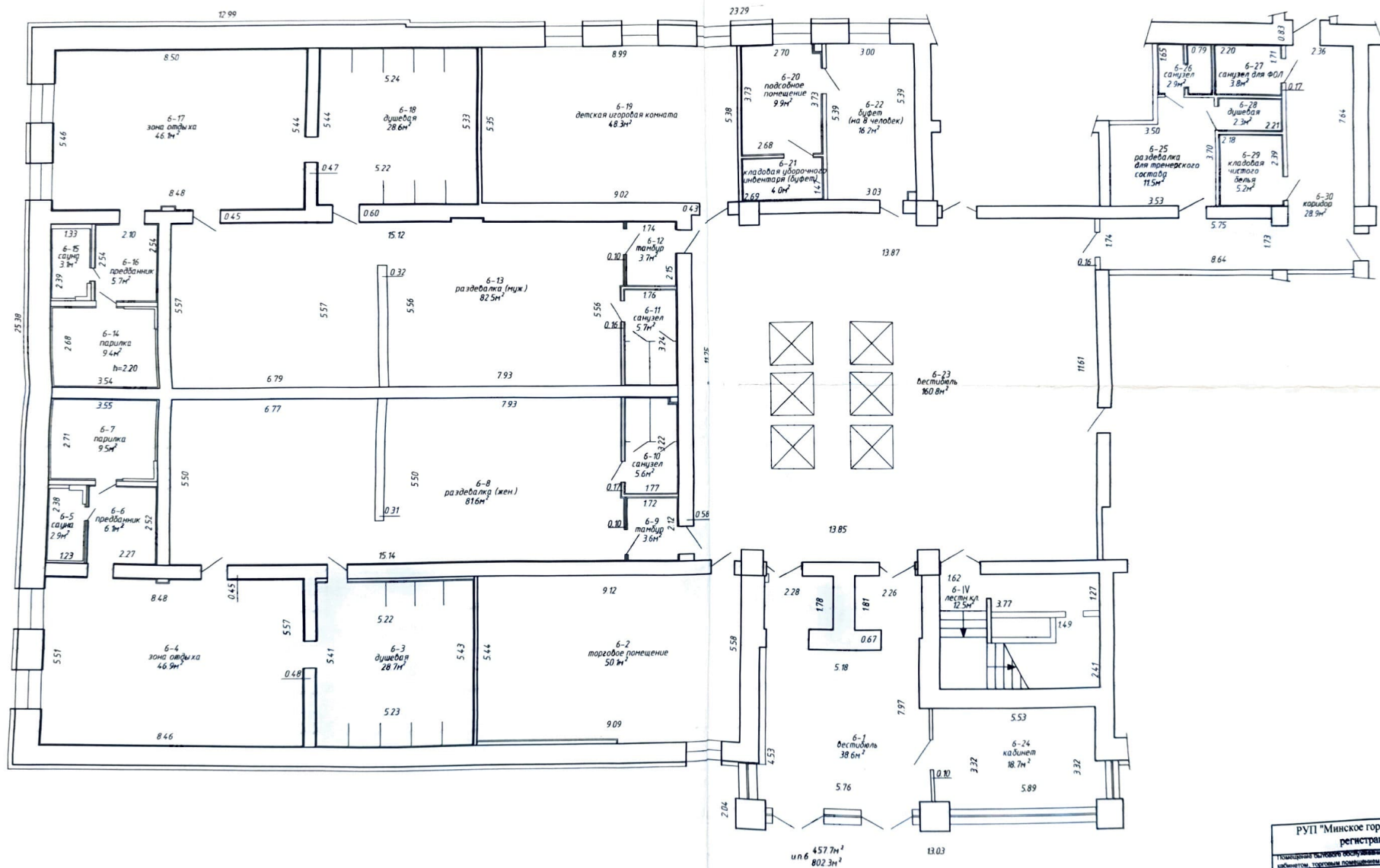
Приложение: 1. Поэтажные планы на 2 л.

Потажный план

Секция (подъезд) - Этаж 2



РУП "Минское городское агентство по государственной регистрации и земельному кадастру"			
Помещение бытового обслуживания населения с детской игровой комнатой, буфетом, кабинетом, торговым помещением и помещениями спортивного назначения			
Республика Беларусь, г. Минск, ул. Кабушкина, 86А-6			
Литер А1-3/к	Секция (подъезд):-	Этаж: 2	
Составлен по состоянию на: 20.04.2018			
Масштаб	Лист - 2	Листов - 2	Стр. - 8
1:100	Инициалы, Фамилия	Подпись	Дата
Составил	А.С.Половинко		25 ИЮЛ 2018
Изготовил	А.С.Половинко		25 ИЮЛ 2018
Проверил	О.Е.Клакоцкая		25 ИЮЛ 2018



РУП "Минское городское агентство по государственной регистрации и земельному кадастру" Подписание актов приема-передачи в аренду объектов недвижимости, объектов жилищного фонда, объектов коммунального назначения Республика Беларусь, г. Минск, ул. Кабушкина, 86А-6 Литер А1-3/к Секция (подпись) Этаж: 1 Составлен по состоянию на: 20.04.2018			
Масштаб	Лист - 1	Листов - 2	Стр. - 7
1:100	Инициалы, Фамилия	Подпись	Дата
Составил	А.С.Половинко	<i>AS</i>	25.04.2018
Изготовил	А.С.Половинко	<i>AS</i>	25.04.2018
Проверил	О.Е.Кляковская	<i>OK</i>	25.04.2018